PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT - PRIREDITVENI PROSTOR PŽBALT**
kratek opis gradnje		**Uredilo se bo večnamensko območje, s prireditvenim platojem in kolesarskim počivališčem.**
VRSTE GRADNJE	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**31/2022**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**1- NAČRT ARHITEKTURE**
naziv načrta		
številka načrta		**31/2022-A**
datum izdelave		**januar 2025**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**PLOT INŽENIRING, NATALIJA KOTNIK HABER S.P.**
naslov		**OB SUHI 40A, 2390 RAVNE NA KOROŠKEM**
odgovorna oseba projektanta načrta		**NATALIJA KOTNIK HABER, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 0853 A**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**NATALIJA KOTNIK HABER, univ.dipl.inž.arh.,**
identifikacijska številka		**ZAPS 0853 A**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**PLOT INŽENIRING, NATALIJA KOTNIK HABER S.P.**
naslov	**OB SUHI 40A, 2390 RAVNE NA KOROŠKEM**
odgovorna oseba projektanta načrta	**NATALIJA KOTNIK HABER**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**NATALIJA KOTNIK HABER, univ.dipl.inž.arh.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
strokovno področje načrta	**1 - Načrt arhitekture**
naziv načrta	
številka načrta	**31/2022-A**
datum izdelave	**januar 2025**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**NATALIJA KOTNIK HABER, univ.dipl.inž.arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS 0853 A**
podpis pooblaščenega strokovnjaka	
odgovorna oseba projektanta načrta	**NATALIJA KOTNIK HABER, univ.dipl.inž.arh.**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

1 NAČRT ARHITEKTURE

Naslovna stran

Tehnično poročilo

Lokacijski prikazi

1	pregledna situacija	M 1:150
2	kotirana situacija	M 1:150
3	zasaditveni načrt	M 1:150
4	situacija komunalnih in energetskih vodov	M 1:200
5	prerez A-a	M 1:150
6	prerezi B, C, D	M 1:150
7	kolesarsko počivališče	M 1:50
8	pregledna situacija s prometno shemo	M 1:300

Januar 2025

VSEBINA

1 SPLOŠNO, IZHODIŠČA
2 OPIS STANJA
3 OPIS ZASNOVE
4 NAVEDBA MATERIALOV
4.1 Utrjene površine in urbana oprema
4.2 Izbor sadilnega materiala
5 NAVODILA ZA VGRADNJO
5.1 Pogoji in izbor sadilnega materiala, saditev in vzdrževanje
5.2 Priprava površine za sajenje/setev in način sajenja/setve
5.3 Čas izvedbe sajenja
5.4 Pogoji za izbor in dobavo sadilnega materiala
5.5 Prevzem sadik, skladiščenje na gradbišču
5.6 Oskrba rastlin
5.7 Garancija in končni prevzem
5.8 Vzdrževanje zasaditve
5.9 Predpisi, ki jih mora upoštevati izvajalec
6 IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV
6.1 Mehanska odpornost in stabilnost
6.2 Varnost pred požarom
6.3 Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja
6.4 Varnost pri uporabi
6.5 Zaščita pred hrupom
6.6 Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote
6.7 Univerzalna graditev in raba objektov *o*
6.8 Trajnostna raba naravnih virov

1. SPLOŠNO, IZHODIŠČA

Investitor Občina Podvelka želi v kraju Ožbalt večnamensko izkoristiti ozko območje med levim bregom reke Drave (parcela št. 394 k.o. 799 Ožbalt) in regionalno cesto, št. parcele 395/1, k.o. 799 Ožbalt, G1 – glavna cesta I. reda, št. 0244 (Brezno-Ruta).

2. OPIS STANJA

Lokacija je v naravi travna površina z naklonom proti vzhodu.
Predvideni objekt leži na parcelnih številkah 2/15, 5/2, 2/14 in 5/1 vse k.o. 799 Ožbalt.

3. OPIS ZASNOVE

Območje bo sestavljeno iz dveh con, ki ju povezuje široka pot iz štokanega betona, ki zavije s pločnika/ kolesarske steze za avtobusnim postajališčem preko kolesarskega postajališča in mimo prireditvenega prostora nazaj na pločnik/kolesarsko stezo.

Na kolesarskem počivališču, si bodo kolesarji lahko odpočili na klopeh v senci dreves in iz informativnih tabel razbrali osnovne značilnosti kraja in poti, po kateri se vozijo. Izvedeno bo iz uvaljanega lomljenca na katerem bosta dve mizi s klopmi, šest konfinov za kolesa, dva koša za smeti, dve informativni tabli in servisna polnilnica za kolesa. Dimenzije te cone so 15,8 x 8,3 m.

Prireditveni prostor je večji in sicer cca 22 x 12 m. Ploščad bo izvedena delno iz lokalnega kamna delno iz lomljenca in obdana z leseno klopco. Oder je 7 x 5,5 m velika elipsa, dvignjena za 60 cm od prireditvene ploščadi. Nanj se pride po stopnicah ali klančini. Ob klančini se izvede jašek z ltž pokrovom, za namen postavitev priložnostnih dreves (1. maj, božično drevo).

Od zgornjega roba brežine reke Drave bodo vsi elementi odmaknjeni min. 5m. Ta koridor je namenjen za potrebe izvajanja vzdrževalnih del na vodnem in priobalnem pasu reke Drave. V tem območju ni nikakršnih vertikalnih ureditev ali preprek, del območja je utrjen z lomljencem, preostanek je travna površina.

Prav tako se predvideno počivališče in prireditveni prostor z dovozno - kolesarko in peš potjo nahaja znotraj 15m varovalnega pasu republiške ceste in ne bodo vplivali na preglednost na cesti. Dovoz in izvoz na/z kolesarske/peš poti bo preko obstoječega pločnika, ki se nahaja za avtobusnim postajališčem, tik ob republiški cesti (skladno z navodili in mnenjem DRSI).

Za zaščito območja pred vandalizmom in varnostjo uporabe, je umeščenih šest luči na kandelabrih, ki osvetlijo celotno območje ter 5 talnih reflektorjev.

Pas brežine med pločnikom in obravnavano ureditvijo bo zasajen z avtohtonimi grmovnimi in drevesnimi vrstami.

Za zagotavljanje varnosti je predvidena montažna žična ograja višine 120 cm, proizvajalca npr. Kočevar.
Priporoča se, da se ograja odmakne cca. 1 m od obst. roba, saj oporni ukrepi ne bi bili racionalni glede, da je višinska razlika do Drave več kot 5 m.

INSTALACIJE:
Celotno območje bo priključeno na električno omrežje za potrebe razsvetljave (6 kandelabrov višine 4m in 5 talnih lučk), za potrebe ozvočenja, predvidene priključne moči 1x25A (17kW) ter servisno polnilne postaje za e-kolesa. Priključek za prireditveni prostor in kolesarsko počivališče se izvede iz stojnega mesta NNOP003 s kablom NA2XY-J4x70 do PS-PMO.

Vso elektroenergetsko infrastrukturo je potrebno projektno obdelati v skladu z izdanimi pogoji (Elektro Maribor, št.1370112 (4001-1448/2022-2), z dne 10.11.2022), veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo.

Kanalizacijski sistem je v celoti načrtovan vodotesno. Neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode je v skladu s 64. členom ZV-1 prepovedano.
Zaradi slabo prepustnih temeljnih tal (kompaktna hribinska osnova na globini cca. 2,20 m) ponikanje meteornih vod na obravnavanem območju ni možno. Meteorne vode naj se iz objekta odvajajo v predviden zadrževalni bazen kapacitete 4,0 m3. Rezervoar ima prosti pretok na polovični višini (vedno na voljo kapaciteta rezervoarja 2,0 m3). Višek meteornih vod, ki se ne porabi za zalivanje, razpršeno izteka proti reki Dravi (južni del, poraščen z drevjem in grmičevjem). Meteorne vode se lahko odvajajo tudi v ponikalno polje iz modularnega sistema, sestavljenega iz blokov iz PP (*kot npr. ACO Stormbrixx ali enakovredno*). Ponikalno polje služi kot umiritveno mesto, kjer voda počasi pronica po kompaktni hribinski osnovi in se počasi razliva proti reki Dravi.
V skladu z 88. členom ZV-1 lastnik zemljišča ali drug posestnik na plazljivem območju ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča.

Varovalni pas državne ceste se meri od zunanjega roba cestnega zemljišča oziroma meje parcele v smeri prečne in vzdolžne osi in znaša pri regionalni cesti 15,0m. V mnenju Direkcije RS za infrastrukturo (št. 37167-2710/2022/5 (1506), z dne 2.12.2022) je bilo ugotovljeno, da z izgradnjo območja ˝Stičišče generacij Ožbalt – prireditveni prostor Ožbalt˝ ni onemogočen prihodnji razvoj ceste, promet na cesti nima bistvenega negativnega vpliva na dejavnost načrtovane prostorske ureditve ter načrtovana prostorska ureditev nima negativnega vpliva na cesto in promet na njej.

Vsa dela na obravnavanem območje morajo upoštevati usmeritve geološko-geomehanskega poročila ter dela izvajati skladno z navodili in ob prisotnosti geomehanika!

4. NAVEDBA METERIALOV

4.1 Utrjene površine in urbana oprema

Na območju obdelave se nahaja umetni gramozni nasip z vložki gradbenih odpadkov, katerega je pred izvedbo temeljenja objektov v celoti ODSTRANITI! Predlaga se, da se na območju utrjenih površin, dovoznih poti in utrjenega tampona na planum temeljnih tal prav tako vgradi filc 300 g/m2, kateri prepreči mešanje med materialoma.

Objekti (tribuna, plato) se temeljijo na gramoznem nasipu debeline 60,0 do 80,0 cm, ki se izvede na raščenem terenu drobnega do srednje peska/mivke (f/mSa). Pod konstrukcijo se na planum temeljnih tal vgradi:
- filc 300 g/m2,
- 30,0 cm sloj kamnite grede (KG 0/63); debelina odvisna od obstoječe višinske kote,
- 30,0 cm sloj tamponskega drobljenca (TD 0/32),

ki ima vlogo, da izenači podajnost temeljnih tal.

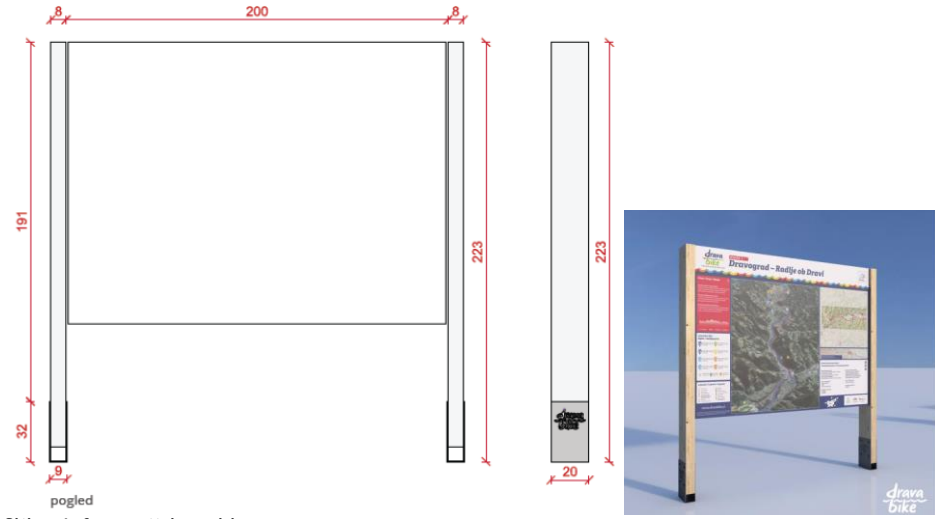
AB stena klopi je debeline 40cm, izdelana v betonu C-25/30 in armirana z armaturo B-500A in S-500.
AB pasovni temelji za AB ploščo odra debeline 30 cm, izdelani v betonu C-25/30 in armirana z armaturo B-500A in S-500.
AB plošča odra je debeline 20 cm, izdelana v betonu C-30/37 in armirana z armaturo B-500A in S-500.
AB plošča prireditvenega prostora je debeline 20 cm, izdelana v betonu C-25/30 in armirana z armaturo B-500A in S-500.
AB stopnice in AB rampa, izdelana v betonu C-30/37 in armirana z armaturo B-500A in S-500.

Finalna obdelava odra, stopnic, klančine in povezovalne poti je štokan beton.

Osrednja ploščad prireditvenega prostora je izvedena v naravnem kamnu (tonalitu), debeline 3 cm, položenim v betonski estrih, preostale utrjene površine pa so v uvaljanem tamponskem lomljencu.

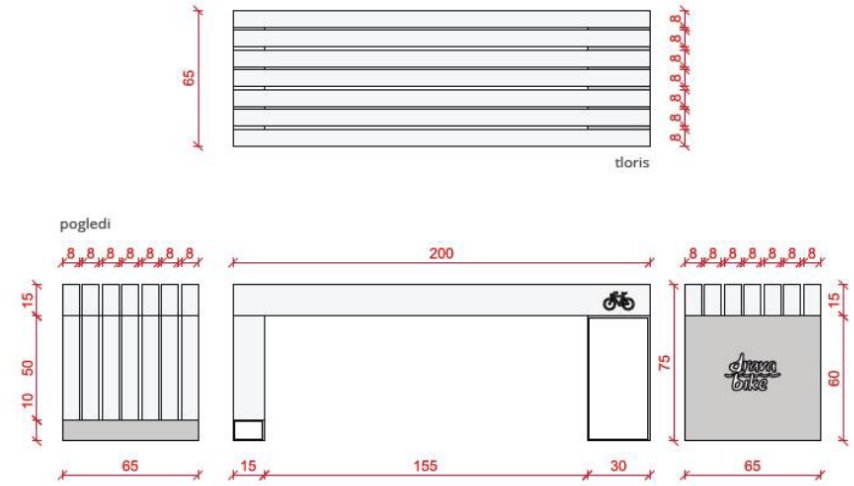
Urbana oprema:

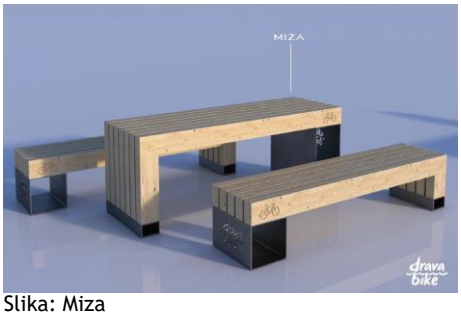
2x informacijska tabla:



Slika: Informacijska tabla

2x miza:

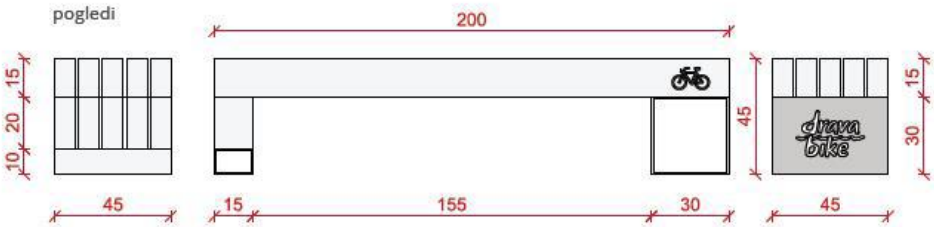




Slika: Miza

5x klop:

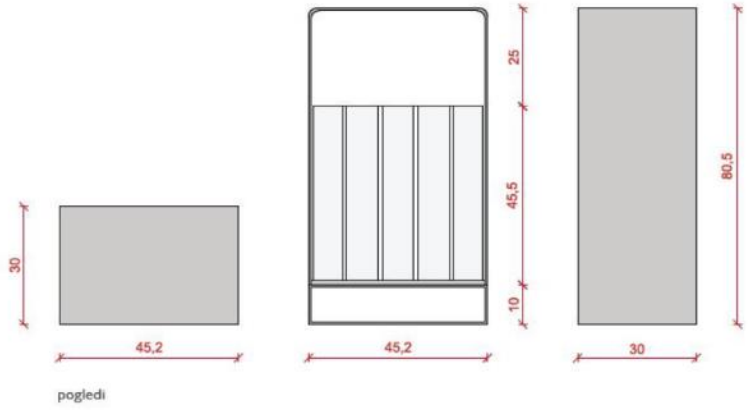






Slika: Klop

2x koš za smeti:





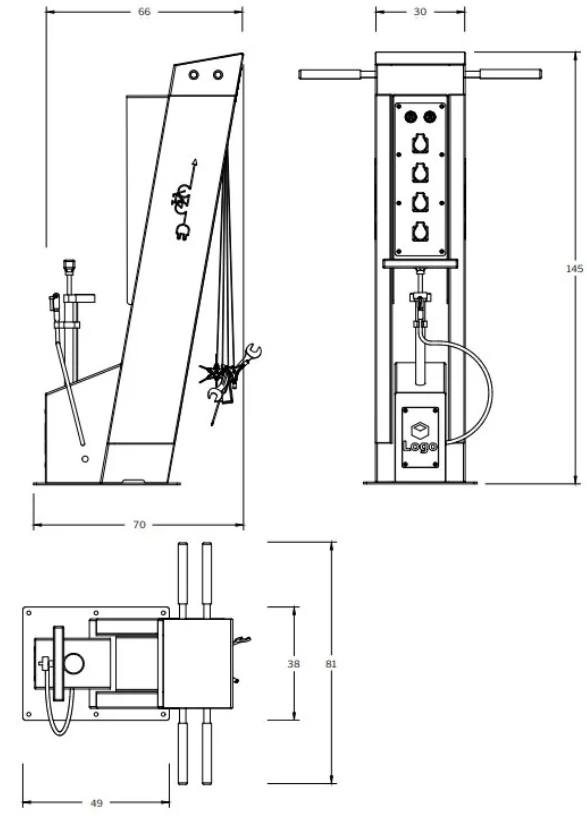
Slika: Koš za smeti

2x stojalo za kolo:



Slika: Stojalo za kolo

1x servisna polnilnica:





Slika: Servisna polnilnica

5x talna svetilka:



Slika: talna svetilka

6x svetilka na kandelabru



Slika: svetilka na kandelabru

4.2 Izbor sadilnega materiala

Površine ozelenimo z avtohtono podrastjo in drevjem.

Predvidena je zasaditev:

- 6 x pritlikava omorika – Picea omorika ″Nana″
- 3 x španski bezeg – Syringa vulgaris
- 3 x pacifiški dren – Cornus nuttallii
- 5 x dren cvetnik – Cornus kousa
- 12 x brogovita – Viburnum x burkwoodii
- 5 x okroglasti bor – Pinus mugo var.pumilio
- 7 x tise – moške rastline! – Taxus media ″Hicksii″
- Vinca minor

Sadike morajo biti v procesu nabave in zasaditve primerno oskrbovane. Ne sme se jih izpostavljati soncu, suši ali daljšemu skladiščenju ob objektu. Priporočljiva je dobava in prevzem sadik tik pred saditvijo. Tako se izognemo poškodbam sadik. Sadike bi bilo potrebno saditi takoj po dobavi. Če to ni možno, lahko sadike shranimo za največ 48 ur. V tem času je potrebno sadike z enostavnimi posegi, npr. z navlaženjem in s pokrivanjem, tako zavarovati, da ne more priti do izsušitve, pozebe ali pregretja.

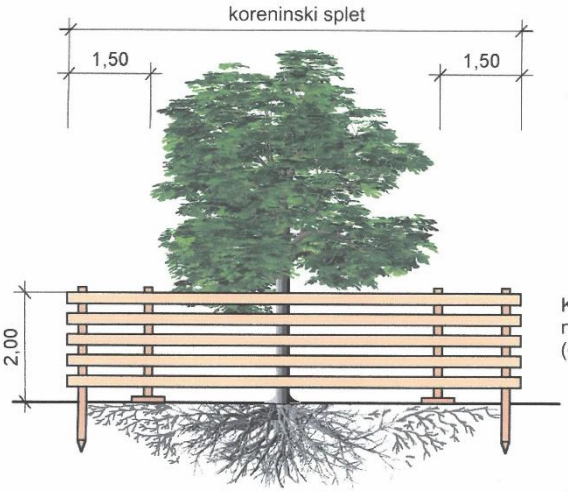
Vsaka sadika mora imeti etiketo z navedbo vrste in izvora.

Sadike dreves se stabilizirajo z lesenimi opornimi količki, ustrezne obdelave (npr. impregnirane okroglice, ki zdržijo kot opora najmanj 3 leta). Opora se z deblom drevesa pritrjuje s trakom, ki je zadosti trden in elastičen in dovoljuje zmerno nihanje drevesa. Pri zadostni trdnosti in vraščenosti drevesa se opora odstrani.

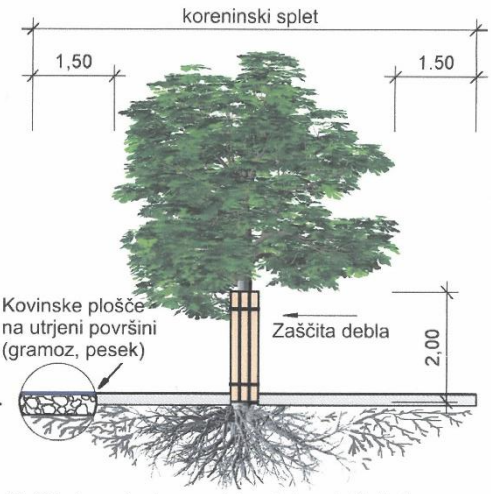
Pri izvajanju se dosledno upošteva SIST DIN 18920:2013 (Zaščita drevja, rastlinskih sestojev in nasadov pri gradbenih posegih).

vir: Arbeitskreis Stadtbäume, Gartenamtsleiterkonferenz im Deutschen Städtetag, november 2001

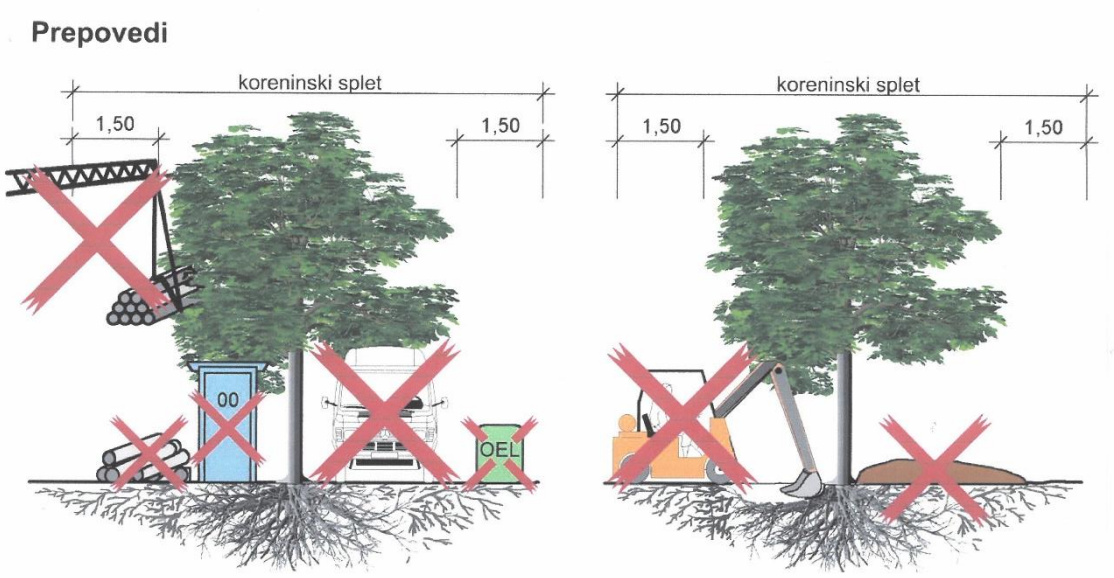
Fizična zaščita



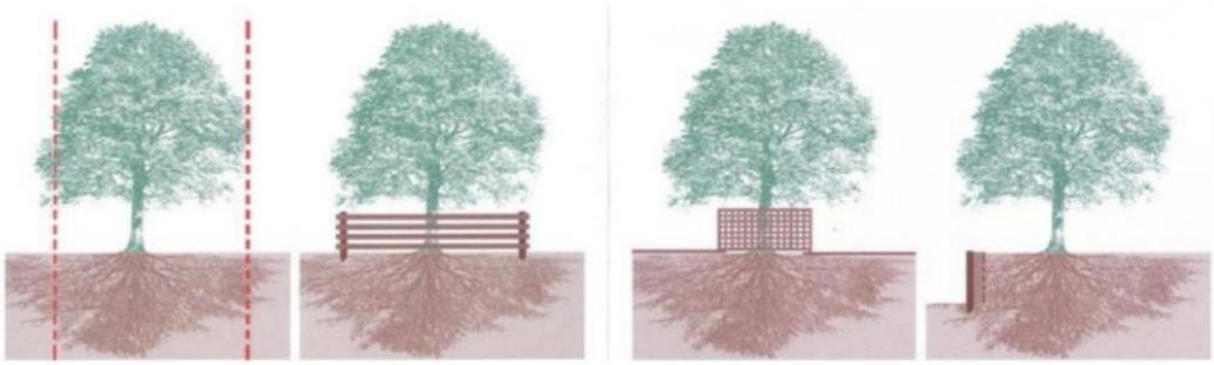
Zaščita koreninskega spleta in krošnje z ograjo.



Zaščita koreninskega spleta s talno utrditvijo in drevesa z debelno zaščito.



V času izvedbe gradbenih del, opravljanja transporta idr. je treba drevje na zunanjem robu ureditvenega območja varovati pred poškodbami (na obravnavanem območju to velja za jugovzhodni del). Drevesnih korenin in vej ni dovoljeno trgati ali lomiti z gradbenimi stroji. Morebitne poškodbe na drevju se sanirajo sproti z obrezovanjem. Po končnih gradbenih delih se celoten gozdni rob pregleda, morebitne poškodbe se sanirajo (zasaditev vrzeli itd.).



Prikaz načina zaščite obstoječih dreves (vir: Arbeitskreis Stadtbäume, Gartenamtsleiterkonferenz im Deutschen Städtetag, november 2001).

Potrebni občasni zaščitni ukrepi za varovanje vegetacije: Določitev območja koreninskega sistema drevja, izvedba preprek, da se na gradbišču pod drevjem ne deponira ničesar, če je potreba za komunikacijo se uredijo konstrukcijske

premostitve nad koreninskim sistemom in če so potrebne višinske razlike ob drevju se usek izvede strokovno.

Razgaljene neutrjene površine naj se zatravijo in zasadijo takoj po končanih zemeljskih delih. Neoporečen humus se pred začetkom gradnje odstrani in ločeno deponira za kasnejšo uporabo. V času gradnje je treba preprečiti vnos in razširjanje invazivnih, tujerodnih rastlinskih vrst na območje. Če se za posege potrebuje dodatno zemljino in humus pripeljati z območja, ki je bil pridobljen izven obravnavanega območja, je potrebno zagotoviti, da material ni kontaminiran z invazivnimi tujerodnimi rastlinskimi vrstami.

5. NAVODILA ZA VGRADNJO

5.1 Pogoji in izbor sadilnega materiala, saditev in vzdrževanje

Izbor sadilnega materiala je prilagojen obstoječim vegetacijskim razmeram v prostoru ter želenim oblikovnim učinkom.

5.2 Priprava površine za sajenje/setev in način sajenja/setve

Skladno z 1. odstavkom 85. člena OPN se bo zgornji, rodovitni sloj tal odstranil in deponiral ločeno od nerodovitnih tal ter bo uporabljen za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč.
Pred zasaditvijo in setvijo se izvedejo pripravljalna dela, v sklopu katerih bodo površine pripravljene za sajenje in setev.

5.3 Čas izvedbe sajenja

Sajenje je treba izvajati v času, ko so rastline v mirovanju, to je od oktobra do aprila. Ne sme se saditi pri nizkih temperaturah, ko zemlja začne zmrzovati ali je že zmrznjena. Listopadno drevnino je potrebno saditi v času mirovanja rasti, najprimernejše je jeseni, ko se konča obdobje gnezdenja ptic.
Če se setev izvaja spomladi, je priporočljivo sejati čim bolj zgodaj, najkasneje do sredine maja.

5.4 Pogoji za izbor in dobavo sadilnega materiala

Pogoji za izbor sadik dreves višje kakovosti so zdrave sadike, obseg debla drevesa, oblika habitusa s koreninsko grudo, z več kot tremi poganjki. Kakovost sadik se ugotavlja ob prevzemu. Vsaka sadika mora imeti etiketo z navedbo vrste in izvora.

5.5 Prevzem sadik, skladiščenje na gradbišču

Prevzem se opravi, ko sadike prispejo na gradbišče. Na prevzemu morajo biti prisotni predstavnik izvajalca, pooblaščeni nadzorni predstavnik investitorja in projektant zasaditve. Na prevzemu se ugotavlja, ali so bile sadike pravilno opremljene in transportirane, ugotovijo se količina in kakovost sadik, stanje sadik in izvor sadik. Ob prevzemu sadik se zapiše zapisnik, ki ga podpišejo prisotni. Če se ugotovi, da sadike v katerem koli pogledu ne ustrezajo opredeljenim pogojem (vrsta, kakovost,

starost, poškodbe, ipd.), jih ima investitor pravico zavrniti. Stroške nabave novih sadik bremenijo izvajalca.
Ker saditve ni mogoče izvajati takoj po dostavi sadik na gradbišče, jih je treba ustrezno skladiščiti. Če je čas do saditve krajši od 48 ur, je treba sadike le z enostavnimi posegi, npr. z navlaževanjem in pokrivanjem ter senčenjem zavarovati tako, da ne pride do izsušitve, pozebe ali pregretja. Če je čas do saditve daljši od 48 ur in krajši od 5 dni, so potrebni dodatni ukrepi, ki so odvisni od letnega časa, vremenski razmer, časa do sajenja, vrste transportnega materiala oz. embalaže in lastnosti sadik. Treba je izvajati zgoraj opisane ukrepe in jih po potrebi še intenzivirati.
Če je sadiko treba skladiščiti več ko pet dni ali pa vremenske razmere nikakor niso primerne za začasno skladiščenje (visoka temperatura, nizka relativna vlaga), je treba sadike skladiščiti na deponiji. Za vkop je treba izkopati 30 cm globoke in 20 do 30 cm široke jarke ter vanje postaviti sadike posamično ali v odprtih svežnjih, ločene po vrsti in velikosti, tesno drugo ob drugi, pri manjših sadikah poševno in pri večjih navpično. Posamezne vrste se zasuje z zemljo, ki se potepta in zalije, tako da ne ostanejo prazni prostori med koreninami.
Če se saditev izvaja pozimi in je potrebno vkopavanje sadik v sadilne jame ob zelo nizkih temperaturah, je treba občutljive sadike zavarovati pred zmrzaljo z rahlim prekritje iz primernega materiala, kot sta npr. slama ali tanjše veje iglavcev.

5.6 Oskrba rastlin

Izvajalec je dolžan izbrati zdrave sadike in zagotavljati za izvedena dela 2-letno garancijo. V tem času je dolžan zasaditev vzdrževati in v primeru propadle sadike jo na svoje stroške zamenjati.
Rastline se sadi vedno v suhem in toplem vremenu. Sadi se na pripravljeno površino v vnaprej izkopano sadilno jamo oz. sadilno luknjo v primerno vlažno zemljo. Sajenje se izvaja po tehnologiji izvajalca, s tem, da se je potrebno izogibati kakršnim koli poškodbam sadik med transportom, hranjenjem na gradbišču in pri sajenju.
Sadike dreves, grmovnic in pokrovnic se sadijo v sadilne jame ali v sadilne luknje, odvisno od velikosti koreninske grude:
- za pokrovnice in vzpenjalke ca. 0,5 x 0,5 x 0,5 m,
- za grmovnice ca. 1,0 x 1,0 x 1,0 m,
- za drevesa ca. 1,5 x 1,5 x 1,5 m,
- oz. vsaj 1,5x premera koreninske grude.

Pred zasipanjem oz. ob vgradnji sadike v jamo se za vsa drevesa doda tudi PVC cev za zalivanje (fi 5 cm, vsaj 2 m cevi na 1 drevo, ki se jih rahlo zavije okrog koreninske grude). Sadike dreves se stabilizirajo z lesenimi opornimi količki – 3 kom/sadiko, ustrezne obdelave (npr. impregnirane okroglice, ki zdržijo kot opora najmanj 3 leta). Opora se z deblom drevesa pritrjuje s trakom, ki je zadosti trden in elastičen in dovoljuje zmerno nihanje drevesa. Pri zadostni trdnosti in vraščenosti drevesa se opora odstrani.
Sadike grmovnic in pokrovnic se sadijo v predhodno pripravljeno zemljo, ki ne sme vsebovati semena plevelov ali delov korenin koreninskih plevelov. Izvede se izkop sadilnih lukenj v velikosti vsaj 1,5x premera koreninske grude, sledi sajenje in zalivanje.

Pri sajenju dreves, grmovnic in pokrovnic se doda gnojilo v obliki tablet ipd., ki mora imeti garantirano delovanje 2 leti. Enbalirano mora biti v originalno zaprti embalaži, na kateri so zapisani podatki, kot so količina, kakovost in navodila za uporabo.
Glede na zahtevnost predvidenih del je potrebno zagotoviti projektantski nadzor, da bo izvedba načrtovanih del čim bolj usklajena z določili tega projekta (npr. izbor vegetacije, morebitne zamenjave v projektu predvidenih vrst, razmestitev sadik).
Površina zasajena s pokrovnicami se ob sajenju prekrije s protiplevelno kopreno, UV stabilizirana, v naravni črno-rjavi barvi (npr.: DuPont Plantex Gold).
Izvajalsko podjetje, ki bo izvajalo zasaditev, mora pri izvedbi upoštevati vse predpise, ki se nanašajo na tovrstne posege v prostor.

Po samem sajenju se zemlja posede, vendar se je ne sme dosipati po deblu sadike (videz gomile), ker je kasneje zaradi tega deblo previsoko zasuto in posledično sledi gnitje debla in propadanje korenin ali pa se korenine ne razvijejo. Zemlja mora pokrivati korenine do koreninskega vratu in nič več, kasneje se zemlja po potrebi dosuje. Okrog drevesa se iz zemlje naredi kolobar, ki omogoča zadrževanje deževnice v območju korenin (premer ca 1,50 m).

5.7 Garancija in končni prevzem

Izvajalec je dolžan izbrati dobre in zdrave sadike in za izvedena dela zagotoviti 2 letno garancijsko dobo. V tem času je dolžan zasaditev vzdrževati in na svoje stroške zamenjati vse propadle sadike. Nasadi so pripravljeni na prevzem, ko je zagotovljeno, da so se uspešno prijeli. Pred pretekom garancijskega roka izvajalec in pooblaščeni zastopnik investitorja ugotovita, ali je izvajalec zamenjal sadike skladno z garancijo. Pri površinskih nasadih grmovnic je dopustna izguba 5% pri posameznih vrstah, če deluje nasad kljub izgubam optično sklenjeno. Zgoraj navedene zahteve veljajo, v kolikor izvajalec z investitorjem ne sklene drugačne pogodbe.
Nasadi drevnine so pripravljeni za prevzem, ko je zagotovljeno, da so se uspešno prijeli. Pred pretekom garancijskega roka izvajalec in pooblaščenec zastopnika investitorja ugotovita, ali je izvajalec zamenjal propadle sadike v skladu z garancijo. Po pregledu zasaditve se naredi zapisnik. Če se ugotovi, da je izvajalec izpolnil pogoje garancije, se ga odveže od pogodbene garancijske obveze. V nasprotnem primeru se mu rok garancije podaljša in določi se rok, v katerem mora odmrle sadike nadomestiti z novimi.
Za vzpostavite in ohranjanje kakovostne zasaditve je potrebno tudi po preteku dveh let nadaljevati s skrbno nego in vzdrževanjem (npr. obrezovanje, morebitno redčenje in dosajevanje).

5.8 Vzdrževanje zasaditve

Predvidene grmovnice in pokrovnice je po potrebi obrezovati enkrat letno.
V primeru, da bi po saditvi nastopila suša, je treba redno kontrolirati talno vlago in kondicijo sadik ter jih po potrebi zalivati.
Po izvedbi predvidenih del je treba zagotoviti vsaj dvoletno vzdrževanje (zalivanje in dognojevanje, žetev plevelov 2-3 x letno) ter po potrebi dopolnilne zasaditve in setve na površinah, kjer prvotni ukrepi morda ne bi bili dovolj uspešni.

5.9 Predpisi, ki jih mora upoštevati izvajalec

Izvajalsko podjetje, ki bo izvajalo zasaditev, mora pri izvedbi upoštevati naslednje predpise:
- SIST DIN 18915 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin, Zemeljska dela,
- SIST DIN 18916 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin, Rastline in saditvena dela,
- SIST DIN 18917 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin, Trate in setvena dela,
- SIST DIN 18919 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin, Začetno in redno vzdrževanje zelenih površin,
- SIST DIN 18920 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin, Zaščita drevja, rastlinskih sestojev in nasadov pri gradbenih posegih,
- European technical & quality standards for nurserystock (ENA).

6. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

Objekti morajo izpolnjevati bistvene zahteve glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta ter druge zahteve, skladno z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 61/17), ki je povzet v naslednjih poglavjih.

6.1 Mehanska odpornost in stabilnost

Objekti morajo biti med gradnjo in uporabo mehansko odporni in stabilni, ob upoštevanju vplivov, ki jim bodo izpostavljeni. Ti vplivi ne smejo povzročiti porušitve celotnega objekta ali njegovega dela, deformacij in nihanj, večjih od dopustnih, škode na drugih delih objekta, napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka.

Ureditev glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne bo negativno vplivala na bližnja zemljišča in ogrožala stabilnosti drugih objektov.

6.2 Varnost pred požarom

Objekti morajo zaradi zmanjšanja ogroženosti ljudi v njih ali v njihovi bližini in okolja zagotavljati požarno varnost in omogočiti učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Zagotovljena mora biti zadostna količina vode za gašenje.

Skladno s predpisi, ki urejajo varstvo pred požarom, bodo obstoječe in predvidene utrjene poti omogočale dovoz gasilskim vozilom v vseh letnih časih.

6.3 Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja

V objektih je treba zagotoviti higiensko in zdravstveno zaščito. Objekti ne smejo ogrožati zdravja ljudi ali povzročiti čezmerne obremenitve okolja.
Objekti in deli objektov morajo zagotavljati, da je onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki ter ionizirajoča in elektromagnetna sevanja čim manjše in ne presega predpisanih mejnih vrednosti.

Predvidena ureditev ne bo povzročala emisij strupenih plinov, nevarnih delcev, plinov, nevarnih sevanj, onesnaženja ali zastrupitve vode in tal.

6.4 Varnost pri uporabi
Objekti morajo biti ob normalni uporabi varni pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami.

Predvidena ureditev je načrtovana varno pred zdrsi, spotikanjem, padci, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami in drugimi nesrečami ali poškodbami.

6.5 Zaščita pred hrupom
Raven hrupa v objektih ne sme ogrožati zdravja ljudi. Zagotovljene morajo biti primerne razmere za delo, druge dejavnosti in počitek. Upoštevajo se zunanji hrup, hrup, ki prihaja iz drugih prostorov, hrup obratovalne opreme in odmevni hrup.
Ob predvideni uporabi objekta mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne smejo biti presežene.

Predvidena ureditev sama po sebi ne bo imela vpliva na hrup, saj gre za površino za počitek. Ob občasnih prireditvah pa mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne bodo presežene.

6.6 Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote
Objekti morajo zaradi varčevanja z energijo in ohranjanja toplote ter čim večje rabe obnovljivih virov energije zagotavljati učinkovito rabo energije in rabo obnovljivih virov energije na področju toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja ali njihove kombinacije, priprave tople vode in razsvetljave v stavbah ter drugih tehničnih sistemov, povezanih s sistemi stavbe. Čim večji del energije za delovanje sistemov v stavbi mora biti zagotovljen iz obnovljivih virov energije.

Predvidena ureditev ne predstavlja večjega porabnika energije in toplote – svetilke se priklopijo na sistem javne razsvetljave.

6.7 Univerzalna graditev in raba objektov
Graditev in uporaba objektov, dostopnih vsem ljudem, ne glede na njihovo morebitno trajno ali začasno oviranost, pomeni projektiranje, gradnjo in uporabo objektov na način, ki omogoča neoviran dostop do objektov in njihovo uporabo. Dostopi, prehodi, povezovalne poti, vrata ter vertikalne povezave (stopnice, klančine, osebna dvigala in druge mehanske dvižne naprave) morajo ljudem s posameznimi funkcionalnimi oviranostmi omogočati samostojno uporabo, opremljeni morajo biti s potrebno signalizacijo in opremo za nemoteno gibanje, komunikacijo in orientacijo. Število parkirnih mest za invalide v bližini glavnega vhoda mora biti zadostno, če prostorske možnosti to omogočajo, pa morajo biti zagotovljena tudi parkirna mesta za uporabnike z otroškimi vozički. Graditev

prilagodljivih objektov pomeni projektiranje in gradnjo na način, ki ne posega v izpolnjevanje drugih bistvenih zahtev in brez nesorazmernih stroškov omogoča prilagoditev objekta trajni ali začasni funkcionalni oviranosti uporabnikov.

Predvidena ureditev je načrtovana tako, da je omogočen dostop funkcionalno oviranim osebam. Nikjer na območju obravnave ni dvignjenih robnikov ali drugih ovir.

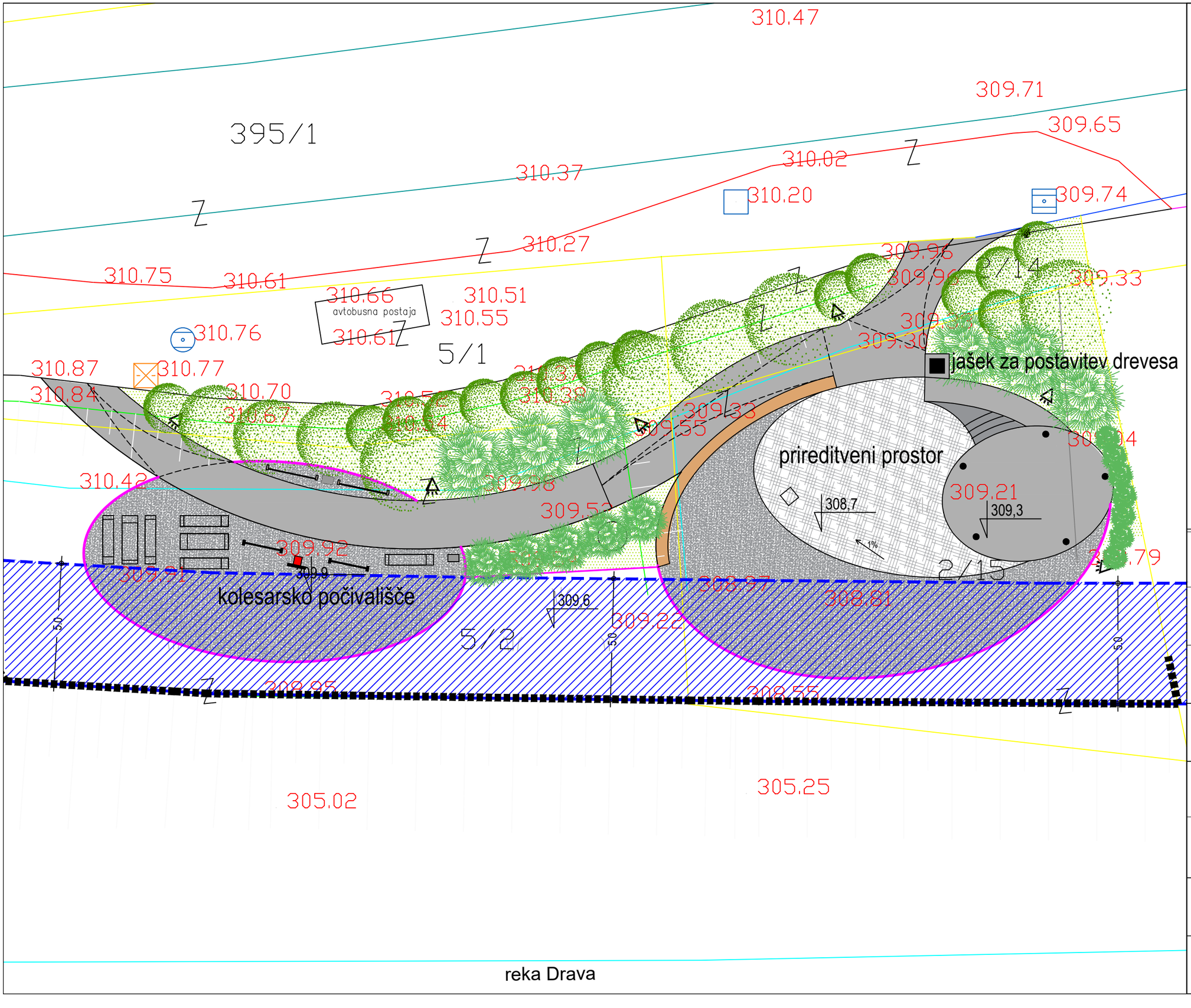
6.8 Trajnostna raba naravnih virov

Objekti morajo biti projektirani, grajeni, vzdrževani in odstranjeni tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem:
– ponovna uporaba ali možnost recikliranja objektov, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi;
– dolga življenjska doba objektov in
– uporaba okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektih.

Predvidena ureditev je načrtovana sonaravno, z naravnimi materiali in zasaditvijo, skladno z upoštevanjem lastnosti lokalnega okolja.

LOKACIJSKI PRIKAZI

1	pregledna situacija	M 1:150
2	kotirana situacija	M 1:150
3	zasaditveni načrt	M 1:150
4	situacija komunalnih in energetskih vodov	M 1:200
5	prerez A-a	M 1:150
6	prerezi B, C, D	M 1:150
7	kolesarsko počivališče	M 1:50
8	pregledna situacija s prometno shemo	M 1:300



varovalna ograja višine 120cm

talna luč

luč na kandelabru

kamen = 57m2

štokan beton = 125m2

lesena klop = 11m

uvaljan lomljenec = 165m2

ozelenjeno = 170m2

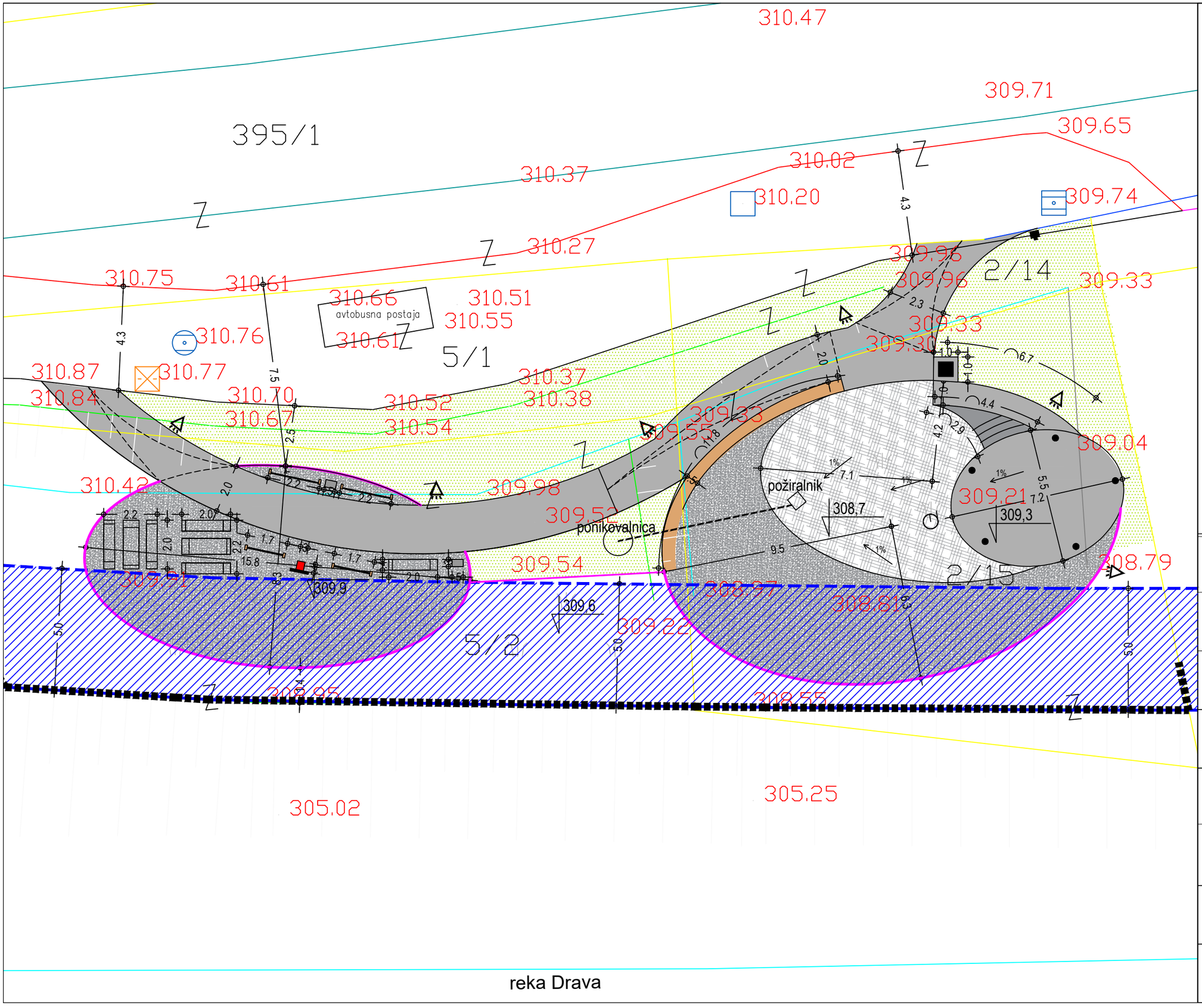
kovinski robnik/lamela = 65m

5m varovalni pas reke Drave

Objekt:
STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT - PRIPREDITVENI PROSTOR OŽBALT

Pregledna situacija

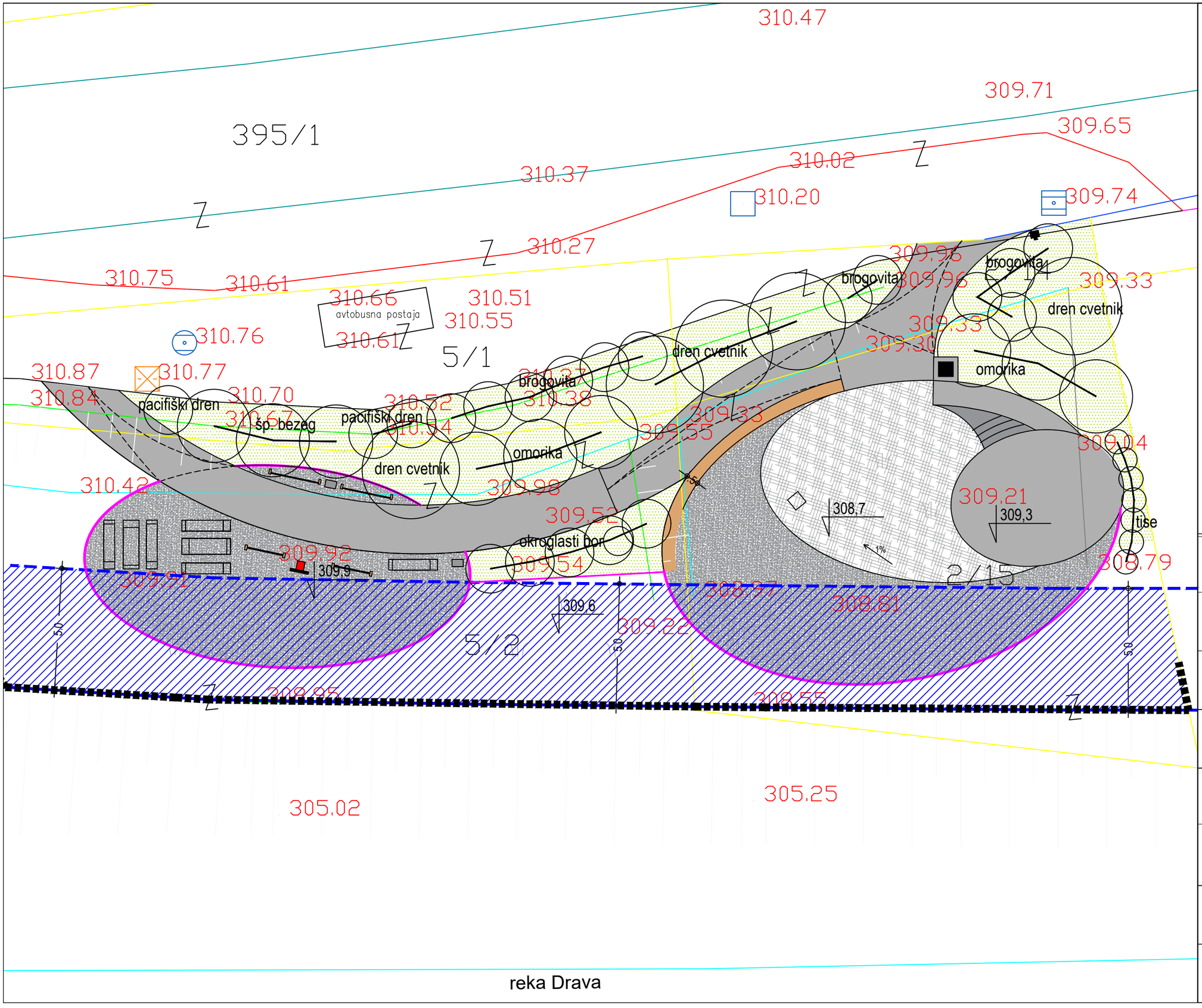
Investitor:	Občina Podvelka Podvelka 13 2363 Podvelka
Projektant:	PLOT INŽENIRING Natalija Kotnik Haber s.p. Ob Suhi 40a 2390 Ravne na Koroškem
Odg. oseba projektanta:	Natalija Kotnik Haber, udia ZAPS 0853A
Izdelal:	Maja Lesjak, udika
Vrsta projektne dok.:	PZI
Datum:	januar 2025
Št. projekta:	31/2022
Merilo:	1:150
List:	1



Objekt:
STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT - PRIPREDITVENI PROSTOR OŽBALT

Kotirana situacija

Investitor:	Občina Podvelka Podvelka 13 2363 Podvelka
Projektant:	PLOT INŽENIRING Natalija Kotnik Haber s.p. Ob Suhi 40a 2390 Ravne na Koroškem
Odg. oseba projektanta:	Natalija Kotnik Haber, udia ZAPS 0853A
Izdelal:	Maja Lesjak, udika
Vrsta projektne dok.:	PZI
Datum:	januar 2025
Št. projekta:	31/2022
Merilo:	1:150
List:	2



kamen = 57m2

štokan beton = 125m2

lesena klop = 11m

uvaljan lomljenec = 165m2

ozelenjeno = 170m2

kovinski robnik/lamela = 65m

5m varovalni pas reke Drave

Objekt:
STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT - PRIPREDITVENI PROSTOR OŽBALT

Zasaditveni načrt

Investitor: Občina Podvelka
Podvelka 13
2363 Podvelka

Projektant: PLOT INŽENIRING
Natalija Kotnik Haber s.p.
Ob Suhi 40a
2390 Ravne na Koroškem

Odg. oseba projektanta:
Natalija Kotnik Haber, udia
ZAPS 0853A

Izdelal:
Maja Lesjak, udika

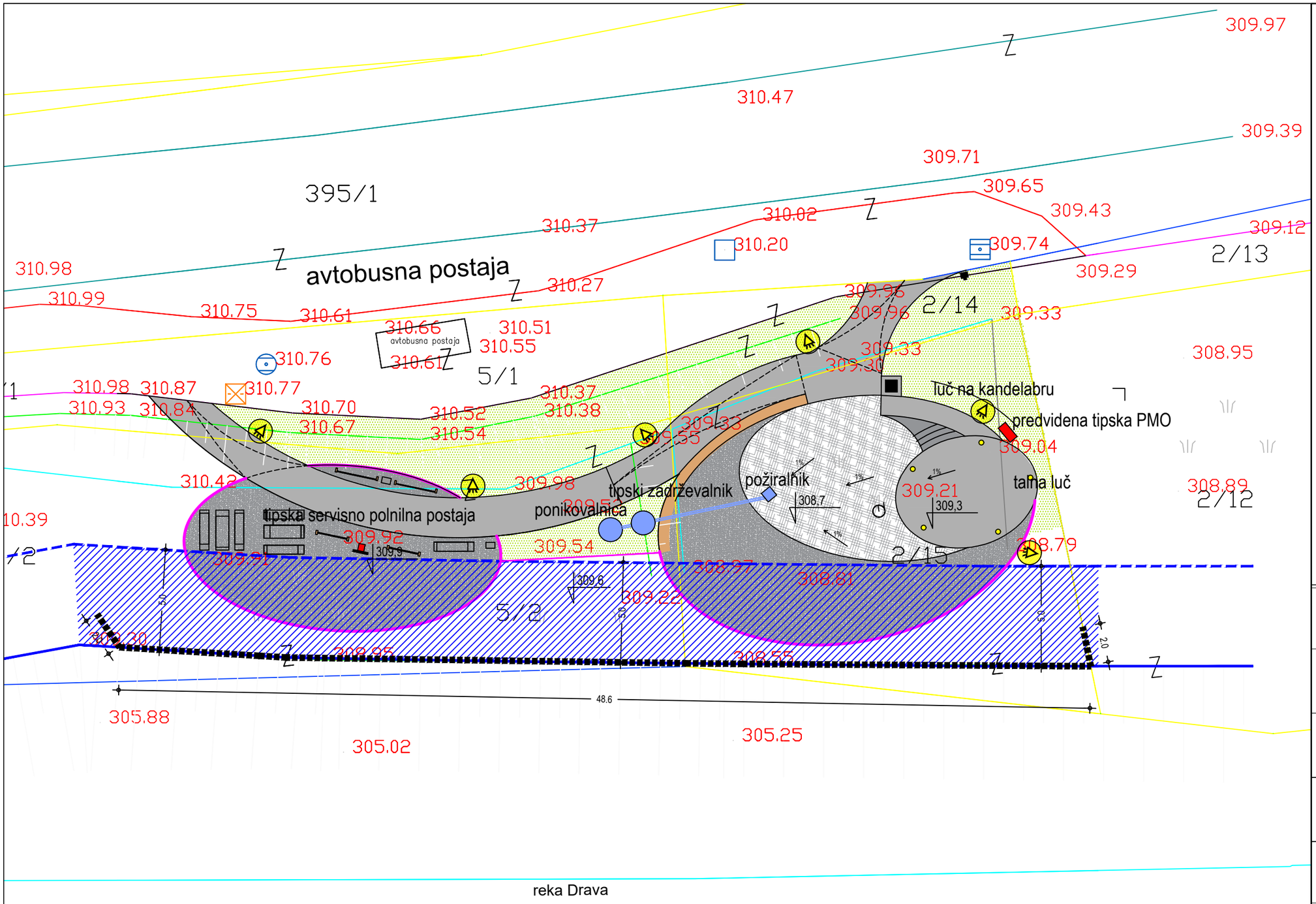
Vrsta projektne dok.:
PZI

Datum: januar 2025

Št. projekta: 31/2022

Merilo: 1:150

List: 3



talna luč

luč na kandelabru

kamen = 57m2

štokan beton = 125m2

lesena klop = 11m

uvaljan lomljenec = 165m2

ozelenjeno = 170m2

kovinski robnik/lamela = 65m

5m varovalni pas reke Drave

varovalna ograja višine 120cm

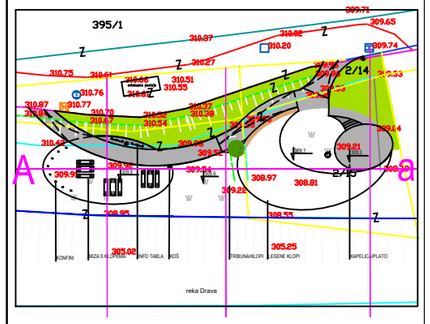
Objekt:
STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT - PRIPREDITVENI PROSTOR OŽBALT

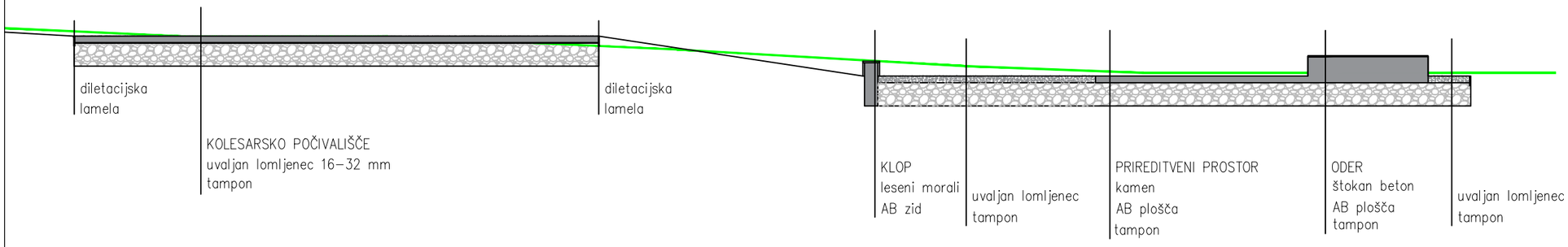
Situacija komunalnih in energetskih vodov

Investitor:	Občina Podvelka Podvelka 13 2363 Podvelka
Projektant:	PLOT INŽENIRING Natalija Kotnik Haber s.p. Ob Suhi 40a 2390 Ravne na Koroškem
Odg. oseba projektanta:	Natalija Kotnik Haber, udia ZAPS 0853A
Izdelal:	Maja Lesjak, udika
Vrsta projektne dok.:	PZI
Datum:	Št. projekta:
januar 2025	31/2022
Merilo:	List:
1:200	4

obstoječi teren

novo stanje

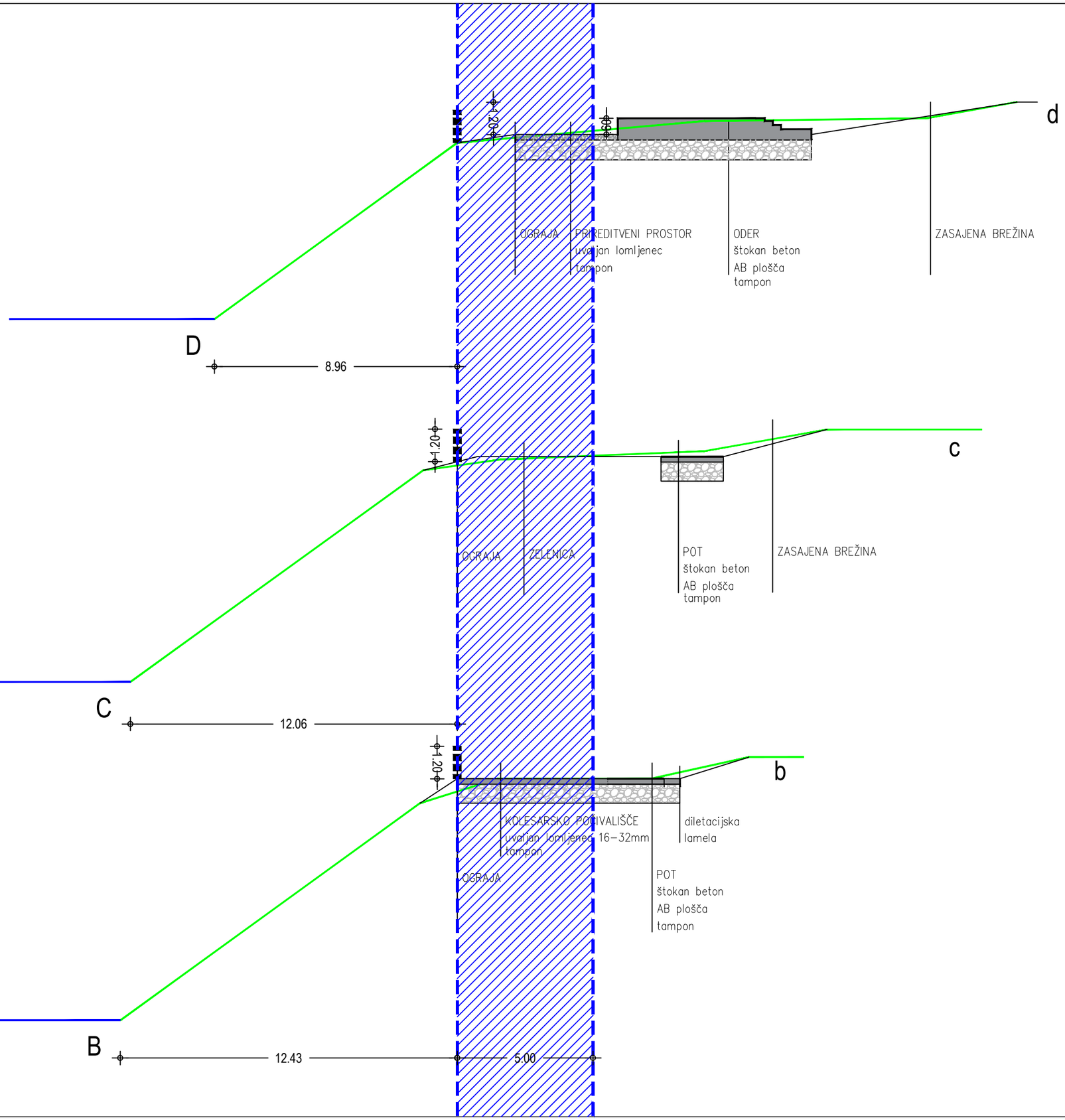




Objekt:
STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT -
PRIPREDITVENI PROSTOR OŽBALT

Prerez A-a

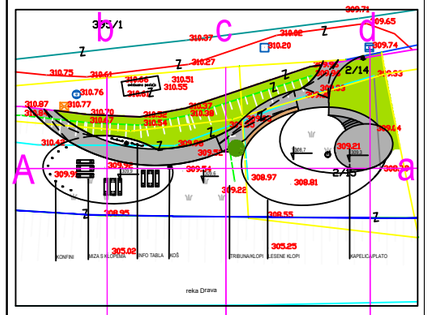
Investitor:	Občina Podvelka Podvelka 13 2363 Podvelka
Projektant:	PLOT INŽENIRING Natalija Kotnik Haber s.p. Ob Suhi 40a 2390 Ravne na Koroškem
Odg. oseba projektanta:	Natalija Kotnik Haber, udia ZAPS 0853A
Izdelal:	Maja Lesjak, udika
Vrsta projektne dok.:	PZI
Datum:	januar 2025
Št. projekta:	31/2022
Merilo:	1:150
List:	5



obstoječi teren

novo stanje

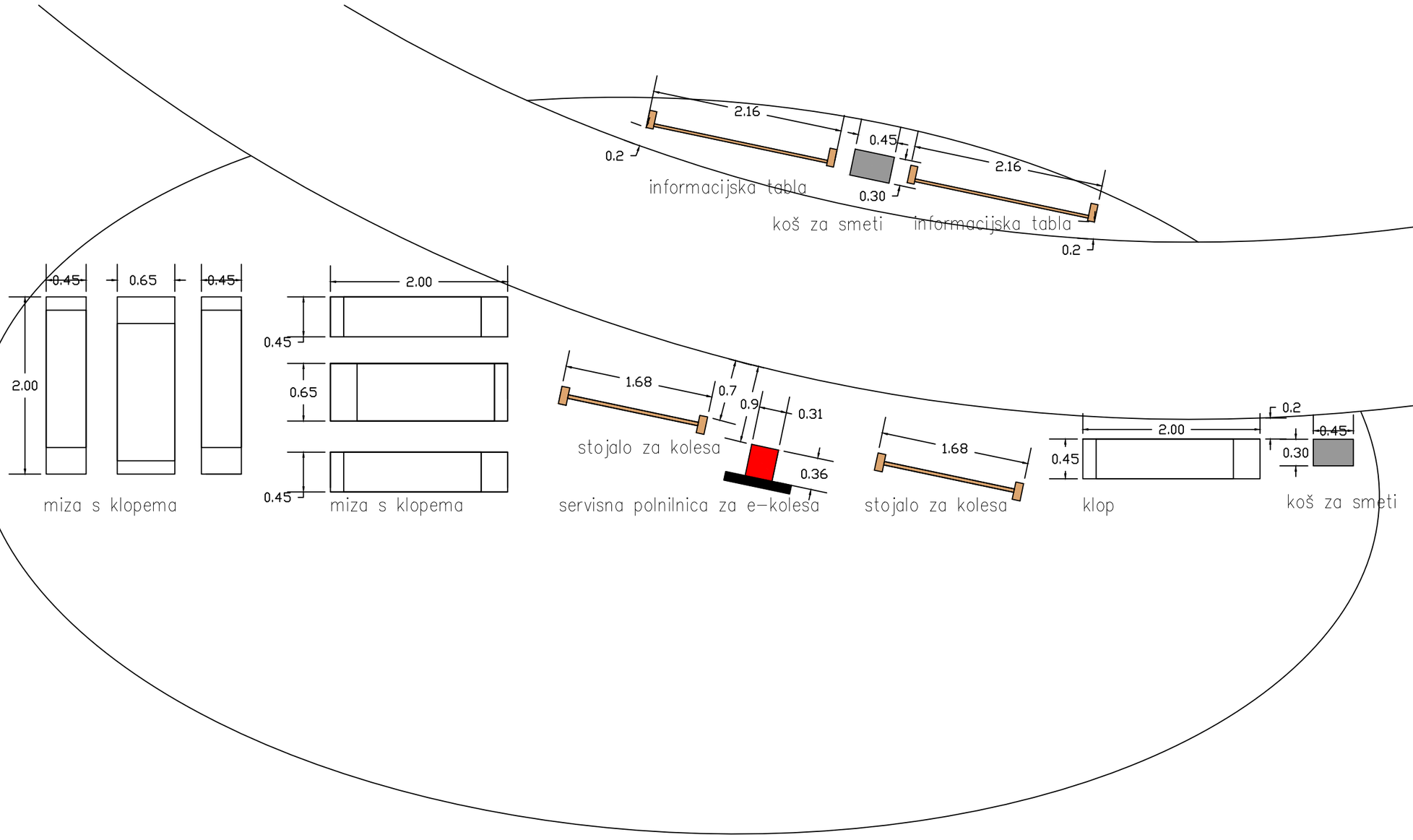
5m varovalni pas reke Drave



Objekt:
STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT -
PRIPREDITVENI PROSTOR OŽBALT

Prerezi B, C, D

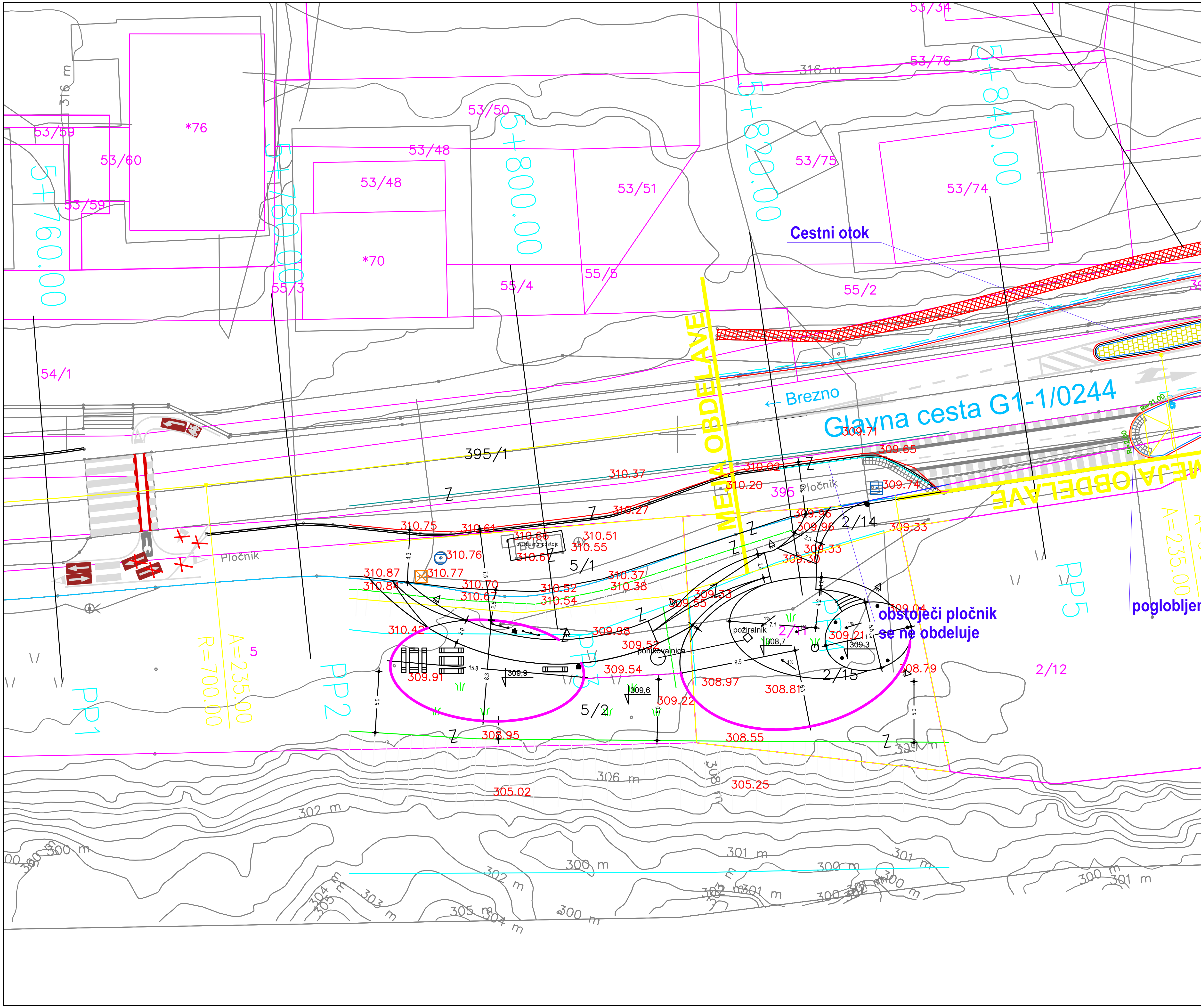
Investitor:	Občina Podvelka Podvelka 13 2363 Podvelka
Projektant:	PLOT INŽENIRING Natalija Kotnik Haber s.p. Ob Suhi 40a 2390 Ravne na Koroškem
Odg. oseba projektanta:	Natalija Kotnik Haber, udia ZAPS 0853A
Izdelal:	Maja Lesjak, udika
Vrsta projektne dok.:	PZI
Datum:	Št. projekta:
januar 2025	31/2022
Merilo:	List:
1:150	6



Objekt:
STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT -
PRIPREDITVENI PROSTOR OŽBALT

Kolesarsko počivališče

Investitor:	Občina Podvelka Podvelka 13 2363 Podvelka
Projektant:	PLOT INŽENIRING Natalija Kotnik Haber s.p. Ob Suhi 40a 2390 Ravne na Koroškem
Odg. oseba projektanta:	Natalija Kotnik Haber, udia ZAPS 0853A
Izdelal:	Maja Lesjak, udika
Vrsta projektne dok.:	PZI
Datum:	januar 2025
Št. projekta:	31/2022
Merilo:	1:50
List:	7



Objekt:

STIČIŠČE GENERACIJ OŽBALT – PRIREDITVENI PROSTOR OŽBALT

Pregledna situacija s prometno shemo

Investitor:	Občina Podvelka Podvelka 13 2363 Podvelka
Projektant:	PLOT INŽENIRING Natalija Kotnik Haber s.p. Ob Suhi 40a 2390 Ravne na Koroškem
Odg. oseba projektanta:	Natalija Kotnik Haber, udia ZAPS 0853A
Izdelal:	Maja Lesjak, udika
Vrsta projektne dok.:	PZI
Datum: januar 2025	Št. projekta: 31/2022
Merilo: 1:300	List: 8